विकास नियंत्रण नियमावली -
सांगली-मिरज-कुपवाड महानगरपालिका
महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगर रचना
अधिनियम, १९६६ चे कलम-३७(१अअ)
अन्वये नोटीस प्रसिध्द करणेबाबत.

महाराष्ट्र शासन
नगर विकास विभाग,
मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२
शासन निर्णय क्रमांक-टिपीएस-२०१०/२५/प्र.क्र.२०९७/२०१०/नवि-१३
दिनांक :- २०.०१.२०१०

शासन निर्णय :- सोबतची सूचना महाराष्ट्र शासन राजपत्रा मध्ये प्रसिध्द करावी.
महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांचे आदेशानुसार व नावाने,

(कि. म. रानडे)
अवर सचिव, महाराष्ट्र शासन.

प्रति,
विभागीय आयुक्त, पुणे विभाग, पुणे.
संचालक, नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे.
जिल्हाधिकारी, सांगली.
आयुक्त, सांगली-मिरज-कुपवाड महानगरपालिका, सांगली. (त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सूचनेच्या वर्तमान पत्रातील जाहीरातीचे देयक कृपया आपण अदा करावे.)
उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे.
सहाय्यक संचालक नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली.
व्यवस्थापक, येरवडा कारागृह मुद्रणालय, पुणे.
(त्यांना विनंती करण्यात येते की, सोबतची शासकीय सूचना महाराष्ट्र शासनाच्या राजपत्राच्या भाग-१, पुणे विभाग, पुणे पुरवणी भाग-१ मध्ये प्रसिध्द करुन त्याच्या प्रत्येकी ५ प्रती या विभागास, संचालक नगर रचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, उपसंचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे, आयुक्त सांगली-मिरज-कुपवाड महानगरपालिका, सांगली, सहाय्यक संचालक नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली, जिल्हाधिकारी, सांगली यांना पाठवाव्यात)
कक्ष अधिकारी (नवि-२९), नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई.
त्यांना विनंती करण्यात येते की, अवर सूचना शासनाच्या वेबसाईटवर प्रसिध्द करावी.

कृपया मागे पहा. . . /

सहायक संचालक, माहिती व जनसंपर्क संचालनालय, मंत्रालय, मुंबई

(त्यांना विनंती करण्यात येते की, प्रस्तुत सूचना जाहीरात म्हणून कृपया प्रसिध्द करण्यात यावी व प्रस्तुत सूचना कोणत्या दिनांकास प्रसिध्द करण्यात आली आहे, त्याबाबतची माहिती शासन, संचालक नगररचना, महाराष्ट्र राज्य, पुणे, आयुक्त, सांगली-मिरज-कुपवाड महानगरपालिका, सांगली, उप संचालक नगर रचना, पुणे विभाग, पुणे , सहाय्यक संचालक नगर रचना, सांगली शाखा, सांगली यांना द्यावी, प्रसिध्दीबाबतच्या सूचना खालीलप्रमाणे आहेत.)

१.जाहीरात देण्या-या कार्यालयाचे नांव - नगर विकास विभाग, मंत्रालय, मुंबई-३२

२.जाहीरात कोणत्या दिनांकापर्यंत द्यावयाची आहे	-	तात्काळ
३.प्रसिध्दीचे स्वरुप	-	सर्वाधिक खपाच्या स्थानिक वृत्तपत्रात
४.कोणत्या जिल्हयात	-	सांगली
५.किती वृत्तपत्रात	-	एका इंग्रजी व एका मराठी वृत्तपत्रात
६.वृत्तपत्राचे नांव	-	सर्वाधिक खपाच्या स्थानिक वृत्तपत्रात
७.कितीवेळा	-	एकदा
८.जाहीरात खर्चाचे देयक कोणत्या अधिका-याकडे पाठवायाचे	-	आयुक्त, सांगली-मिरज-कुपवाड महानगरपालिका, सांगली

निघड नस्ती(नवि-१२)

Development Control Regulations of Sangli-Miraj-Kupwad City Municipal Corporation
Notice under section 37 (1AA) of Maharashtra Regional & Town Planning Act, 1966.

GOVERNMENT OF MAHARASHTRA
Urban Development Department,
Mantralaya, Mumbai 400 032.
Dated – 20.01.2010

NOTICE

No.TPS-2410/25/C.R.2097/2010/UD-13

Maharashtra Regional & Town Planning Act 1966,

Whereas, the Development Control Regulations for Sangli-Miraj-Kupwad City Municipal Corporation (hereinafter referred to as "the said Regulations") have been sanctioned by Government in Urban Development Department, under section 31(1) of the Maharashtra Regional and Town Planning Act, 1966 (hereinafter referred to as "the said Act") vide Notification No. TPS-2001/2558/CR-78/2002/UD-13 dated 2.12.2003 and which came into force with effect from 1.04.2004;

Whereas the Industrial investment & Infrastructure Policy of the Maharashtra state was declared in the year 2006. The main objective of the Policy was to achieve higher and sustainable economic growth and emphasis on balanced regional development and employment generation through greater private and public investment in Industrial & Infrastructure Development;

And whereas, as per policy, the Govt. has been implementing the scheme establishing the Co-operative Industrial Estates, in various parts of the State by providing them financial and other support and the units in these estates will be eligible to one FSI as applicable in MIDC area.

And whereas, in order to implement the above policy, Govt. felt it necessary to modify the existing provision in the Development Control Regulations of the Municipal Corporation of Sangali-Miraj-Kupwad;

Now therefore, in exercise of the powers conferred under section 37(1AA) of the said Act, Government hereby publishes this notice for inviting suggestions and objections to the said proposed modification from public with reasons thereof within 30 (thirty) days from the date of publication of this notice in Maharashtra Government Gazette. The suggestions and objections shall be addressed to the Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune, S.No.74/2, Sahakarnagar, above Bank of Maharashtra, Pune 411 009, who

is hereby appointed as an officer under section 162 of the said Act and authorised to hear the suggestions and objections which may be received within the aforesaid stipulated period and submit his report to Government. The suggestions and objections received within the aforesaid stipulated period will only be considered by the Government.

PROPOSED MODIFICATION

A) In the sanctioned Development Control Regulations of Municipal Corporation Sangli-Miraj-Kupwad City the following provision is proposed to be added.

"FSI for buildings in Cooperative Industrial Estates in the Industrial Zone shall be 1.00 subject to the following conditions-

i) Minimum area of Cooperative Industrial Estate shall be one hectare.

ii) All the layout roads in the Cooperative Industrial Estate shall have the minimum width of 9 mt.

Note:-

A) A copy of the said proposed modification is kept open for officers inspection by the general public in the offices of the following on all working days during working hours:

1) The Deputy Director of Town Planning, Pune Division, Pune, S.No.74/2, Sahakarnagar, above Bank of Maharashtra, Pune 411 009.

2) The Municipal Commissioner, Sangli-Miraj-Kupwad Municipal Corporation, Sangli.

B) This notice is also available on Govt. web site

www.urban.maharashtra.gov.in

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

(V. M. Ranade)
Under Secretary to Government.